

Q1 国税や県税、市町村税の優遇措置は、県内事業者でも対象になりますか。

A1 県内事業者、県外事業者を問わず対象になります。
なお、一部の税目（例えば法人税）については、青色申告をしていること等の要件が定められている場合があります。

Q2 課税免除のことを知らずに設備を取得してから3事業年度が経過していますが、今後の事業税の課税免除を受けることができますか。

A2 一部の制度*を除いて、今後納付期限が到来する事業税については課税免除を受けることができます。
*産業高度化・事業革新促進地域制度。

Q3 赤字の事業者にメリットはないのでしょうか。

A3 適用できる税目（固定資産税など）によっては、赤字の事業者であっても税制優遇を受けることができます。
また、初年度が赤字であったとしても、2年度目以降に黒字となった場合には課税免除の優遇措置を受けられる場合があります。

Q4 国税の優遇措置を受けていませんが、県税の課税免除を受けることができますか。

A4 国税における優遇措置の適用可否に関わらず、課税免除を受けることができます。

Q6 機械装置や器具備品についてリースを利用しようと考えてます。リースの場合でも対象となるのでしょうか。

A6 リースの場合でも、制度を利用できる場合があります。

Q5 不動産取得税（県税）に係る課税免除の申請期限が過ぎてしまいましたが、事業税（県税）の課税免除を受けることができますか。

A5 不動産取得税における課税免除の適用可否に関わらず、事業税の課税免除を受けることができます。

ご不明な点があれば、ご遠慮なく下記窓口へ
ご相談下さい

事業者必見! 設備投資に係る

税の優遇制度

3つの
ポイント

- ☑ 県内事業者・県外事業者を問わず活用できます!
- ☑ 5年以内に購入した資産が対象となる場合があります! *
*但し、産業高度化・事業革新促進地域制度は、除く。
- ☑ 赤字でも優遇制度を活用できる場合があります!

観光地形成促進地域

産業高度化・事業革新促進地域

情報通信産業振興地域・特別地区

国際物流拠点産業集積地域

経済金融活性化特別地区

離島の旅館業に係る特例措置

お気軽に
ご相談
ください



沖縄の特選・地域制度の概要 (沖縄振興特別措置法において規定された制度で、設備投資に係る税の優遇制度や融資制度があります。)

制度目的	観光地形成促進地域	産業高度化・事業革新促進地域	情報通信産業振興地域	情報通信産業特別地区	国際物流拠点産業集積地域	経済金融活性化特別地区			離島の旅館業に係る特例措置			
	国内外からの観光旅客に対応した観光関連施設の整備の促進	製造業等その他の事業の産業高度化又は事業革新の促進	情報通信関連産業の振興	情報通信産業振興地域のうち特定情報通信事業を実施する企業の立地の促進	産業及び貿易の振興	経済金融の活性化			沖縄の離島地域の発展を図るための旅館業用建物の整備の促進			
対象地域	沖縄県内全域	沖縄県内全域	本部町 名護市 宜野座村 金武町 恩納村 うるま市 読谷村 沖縄市 嘉手納町 北谷町 宜野湾市 北中城村 中城村 浦添市 西原町 与那原町 南風原町 那覇市 豊見城市 南城市 八重瀬町 糸満市 宮古島市 石垣市	那覇・浦添地区(那覇市・浦添市全域) 名護・宜野座地区(名護市・宜野座村全域) うるま地区(うるま市全域)	那覇市・浦添市・豊見城市・宜野湾市・糸満市の全域 うるま・沖縄地区(中城湾港新港地区)	名護市全域			伊平屋村、伊是名村、伊江村、本部町(水納島に限る)、うるま市(津堅島に限る)、南城市(久高島に限る)、粟国村、渡名喜村、座間味村、渡嘉敷村、久米島町、北大東村、南大東村、宮古島市、多良間村、石垣市、竹富町、与那国町 *有人離島			
対象業種(事業)・施設	①スポーツ・レクリエーション施設 ②教養文化施設 ③休養施設 ④集会施設 ⑤販売施設(県知事指定) *宿泊施設は税の優遇措置の対象とならない。ただし、宿泊施設に附属する上記①～⑤に該当する施設は優遇措置を受けることが可能 *新設・増設に限る	①製造業 ②道路貨物運送業 ③倉庫業 ④こん包業 ⑤卸売業 ⑥デザイン業 ⑦機械設計業 ⑧経営コンサルタント業 ⑨エンジニアリング業 ⑩自然科学研究所 ⑪電気業(一定要件あり) ⑫商品検査業	③計量証明業 ④研究開発支援検査分析業 ⑤機械修理業 ⑥非破壊検査業 *⑤⑥は融資制度のみ	①情報記録物(新聞、書籍等の印刷物を除く)の製造業 ②電気通信業 ③映画、放送番組その他映像又は音声その他の音響により構成される作品であって録画され、又は録音されるものの制作の事業 ④放送業(有線放送業を含む) ⑤ソフトウェア業 ⑥情報処理・提供サービス業 ⑦インターネット付随サービス業 ⑧情報通信技術利用事業	①データセンター(iDC) ②インターネット・サービス・プロバイダ(ISP) ③インターネット・エクスチェンジ(IX) ④バックアップセンター ⑤セキュリティデータセンター ⑥情報通信機器相互接続検証事業	①製造業 ②特定の機械等修理業 ③こん包業 ④特定の無店舗小売業 ⑤倉庫業 ⑥航空機整備業 ⑦道路貨物運送業 ⑧特定の不動産賃貸業 ⑨卸売業	①製造業 ②特定の機械等修理業 ③こん包業 ④特定の無店舗小売業 ⑤倉庫業 ⑥航空機整備業	①金融関連産業 ②情報通信関連産業 ③観光関連産業 ④農業 ⑤水産養殖業 ⑥製造業 ⑦自然科学研究所 ⑧法律事務所、特許事務所 ⑨公認会計士事務所、税理士事務所 ⑩経営コンサルタント業	旅館業の用に供する施設 *新設・増設に限る			
事業者の認定	販売施設は県知事が指定/他は不要	県知事が認定	不要	県知事が認定	不要	県知事が認定(特別事業認定)	不要	県知事が認定	不要			
県知事認定(指定)の申請時期	県知事指定:随時 *申請から指定まで時間を要しますので、税の申告期限までに十分な余裕をもって申請してください *計画段階からの事前相談をお勧めします	申請者の当期会計年度に計画対象資産の供用開始日が含まれている状況において、原則、供用開始日までに申請してください。ただし、事業者の会計年度内であれば、その限りではございません。	県知事認定(指定)不要のため、当項目該当なし	随時	県知事認定(指定)不要のため、当項目該当なし	随時	県知事認定(指定)不要のため、当項目該当なし	随時	県知事認定(指定)不要のため、当項目該当なし			
対象事業者	法人(国税は青色申告を提出している法人)又は個人	青色申告を行う法人 青色申告を行う法人又は個人	青色申告を行う法人	青色申告を行う法人	青色申告を行う法人 青色申告を行う法人又は個人	青色申告を行う法人	青色申告を行う法人又は個人	青色申告を行う法人	青色申告を行う法人又は個人	青色申告を行う法人又は個人		
国税	投資税額控除(機械等15%、建物等8%) *法人税額の20%限度、投資上限額20億円、繰越4年 *ボウリング場、展示施設、結婚式場は除く	投資税額控除(機械等15%、建物等8%) *法人税額の20%限度、取得価額の上限額20億円、繰越4年	特別償却(機械等34%、建物等20%) *取得価額の上限額20億円	投資税額控除(機械等15%、建物等8%) *法人税額の20%限度、取得価額の上限額20億円、繰越4年	所得控除(40%、法人設立後10年間)	投資税額控除(機械等15%、建物等8%) *法人税額の20%限度、投資上限額20億円、繰越4年	特別償却(機械等50%、建物等25%) *取得価額の上限額20億円	所得控除(40%、法人設立後10年間)	投資税額控除(機械等15%、建物等8%) *法人税額の20%限度、取得価額の上限額20億円、繰越4年	特別償却(機械等50%、建物等25%) *取得価額の上限額20億円	所得控除(最大40%、法人設立後10年間) *控除金額=所得金額×40%×特区内従業員数割合 エンジェル税制(所得税) *一定の要件有	特別償却(建物等8%) *取得価額の上限額10億円
地方税	事業税、不動産取得税、固定資産税(全て結婚式場は除く) 事業所税(国民健康管理・増進施設は除く)	事業税、不動産取得税、固定資産税(倉庫業は除く) 事業所税(那覇市のみ)	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税(倉庫業は除く) 事業所税(那覇市のみ)	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税	事業税、不動産取得税、固定資産税 *石垣市及び粟国村は課税免除を行っていない
取得価額要件(各事業年度の合計額)	①一の設備で、これを構成する機械及び装置、建物及びその附属設備並びに構築物の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品並びに建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置及び器具・備品で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品、建物及びその附属設備並びに構築物)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置及び器具・備品で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品、建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置並びに建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品並びに建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置及び器具・備品で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品並びに建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②機械・装置及び器具・備品で、一の生産等設備を構成するものの取得価額の合計額が100万円を超えるもの。 ③対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①一の生産等設備で、これを構成する減価償却資産(機械・装置、器具・備品並びに建物及びその附属設備)の取得価額の合計額が1,000万円を超えるもの。 ②対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。	①新・増設した旅館業用の建物及びその附属設備の取得価額が1,000万円を超えるもの。 ②対象となる附属設備は、建物と同時に取得したものに限り。			
国税・地方税の優遇措置について	申告期限内に申告すること *申告期限については各関係機関にお問い合わせください											