

# 議 事 録

## 第 17 期名護市農業委員会 第 29 回 総 会

令和 4 年 1 月 25 日 (水)

名護市農業委員会 第29回総会

開催日時 令和5年1月25日(水) 午前10時00分～11時00分

開催場所 名護市21世紀の森体育館 第1・2会議室

出席委員(農業委員)

1番	川上 達也	○	2番	岸本 信子	○	3番	名城 政幸	○
4番	野原 朝行	○	5番	仲村 正司	○	6番	前川 好男	○
7番	伊波 實	◎	8番	具志堅 安盛	◎	9番	宮城 政喜	○
10番	比嘉 晴	×	11番	比嘉 清隆	○	12番	仲原 由香里	○

(農地利用最適化推進委員)

13番	塩浜 康允	×	14番	比嘉 勲	○	15番	宮里 強	○
16番	山城 秀樹	○	17番	呉屋 信竹	×	18番	伊波 興助	○
19番	平 智昭	○	20番	宮城 直人	○	21番	上間 光成	○
22番	玉城 司	○	23番	宮城 二郎	○	24番	野原 三喜郎	○
25番	比嘉 政昭	×						

議事録署名人 ※上記表内の「◎」

書記 名護市農業委員会事務局

- 議案
- 第171号 農地等の買受適格証明願書について
  - 第172号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
  - 第173号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
  - 第174号 農用地利用集積計画の意見決定について
  - 第175号 非農地証明願について

**(開会)**

議長                   これより総会を進めさせていただきます。本日の議事録署名人は7番、8番の委員を指名しますので、よろしくお願いいたします。また、書記には、事務局職員を指名いたします。  
では、これより「第29回名護市農業委員会総会」を始めます。

**(議案第171号 農地等の買受適格証明願いについて)**

事務局               整理番号1番 農用内、面積954㎡。公売物件に対し、申請人1人、計画作物サトウキビ、従事日数250日となります

議長                   事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。  
質疑が無いようなので、当該案件について、可決としてもよろしいでしょうか。

委員                   異議なし。

**(議案第172号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について)**

事務局               整理番号1番 農用外、面積631㎡。規模拡大のための有償移転。従事者2名、主従事日数200日。計画作物はバナナ、パパイヤ。

議長                   事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、当該案件について、可決としてもよろしいでしょうか。

委員                   異議なし。

(第 173 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について)

事務局 整理番号 1 番 農用外、面積 115 m<sup>2</sup>。所有権移転は、一般住宅。土地を有効活用するための一般住宅での申請。農地区分は、第 2 種農地、一団農地は 5.8 ha となっております。

整理番号 2 番 農用外、面積 401 m<sup>2</sup>。所有権移転は、一般住宅。土地を有効活用するための一般住宅での申請。農地区分は、第 3 種農地となっております。

整理番号 3 番 農用外、面積 238 m<sup>2</sup>。所有権移転は、一般住宅。土地を有効活用するための一般住宅での申請。農地区分は、第 2 種農地、一団農地は 0.9ha となっております。

整理番号 4 番 農用外、面積 1,779 m<sup>2</sup>(4 筆合計)。賃貸借、店舗。土地を有効活用するための店舗での申請。農地区分は、第 1 種農地ですが、休憩所に該当となっております。

整理番号 5 番 農用外、面積 815 m<sup>2</sup>。所有権移転は、資材置場。第 2 種農地、一団農地は 0.1 ha となっております。

整理番号 6 番 農用外、面積 765 m<sup>2</sup>。所有権移転は、建売住宅。農地区分は第 2 種農地、一団農地は 0.1 ha となっております。

整理番号 7 番 農用外、面積 2379 m<sup>2</sup>(5 筆合計)。賃貸借、店舗。土地を有効活用するための店舗での申請。農地区分は第 3 種農地となっております。

整理番号 8 番 農用外、面積 192 m<sup>2</sup>。賃貸借、店舗。土地を有効活用するための店舗での申請。農地区分は第 3 種農地となっております。農地法第 5 条 整理番号 7 番と同時申請となっております。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑がないようなので、当該案件について可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(第 174 号 農用地利用集積計画の意見について)

事務局 令和 5 年 1 月 23 日付けで名護市長から名護市農業委員会あてに農用地利用集積計画の決定についての依頼があります。利用権設定者は、譲渡人 5 名。譲受人 7 名。設定筆数 11 筆、面積 14,512 m<sup>2</sup>。内 賃借権 11 筆となっています。

整理番号 1 番 4 年 2 ヶ月の賃借権。予定作物はウコン。稼働日数は 250 日。

整理番号 2 番 4 年 2 ヶ月の賃借権。予定作物はウコン。稼働日数は 250 日

整理番号 3 番 4 年 2 ヶ月の賃借権。予定作物はマンゴー、タンカン。稼働日数は 250 日。

整理番号 4 番～5 番 5 年の賃借権。予定作物は牧草。稼働日数は 250 日

整理番号 6 番 5 年の賃借権。予定作物はパイン。稼働日数は 150 日

整理番号 7 番 3 年の賃借権。予定作物はバナナ、アボガド。稼働日数は 250 日

議長 整理番号 8～11 番 5 年の賃借権。予定作物はバナナ、野菜。稼働日数は 250 日

委員 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、可決としてもよろしいですか。

異議なし。

**(第 175 号 非農地証明願について)**

調査員 整理番号 1 番 農用外、面積 9.52 m<sup>2</sup>。当該地は農地としての活用は困難な場所であり、証明相当と判断する

整理番号 2 番 農用外、面積 131 m<sup>2</sup>。当該地は農地としての利用は困難な場所であり、証明相当と判断する。

議長 調査員から説明のある当該案件について質疑はございませんか。  
質疑が無いようなので、可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(閉会)

議長 以上で本日の議案はすべて終了しました。これをもちまして、第 29 回名護市農業委員会総会を閉会します。

上記については、名護市農業委員会会議規則第 32 条第 3 項の規定により署名押印する。

名護市農業委員会 議長(会長) 川上 達也 印

署名委員 伊波 實 印

署名委員 具志堅 安盛 印