

# 議 事 録

## 第 17 期名護市農業委員会 第 31 回 総 会

令和 5 年 3 月 29 日 (水)

## 名護市農業委員会 第 31 回総会

開催日時 令和 5 年 3 月 29 日（水）午前 10 時 00 分～11 時 00 分

開催場所 名護市 21 世紀の森体育館 第 1・2 会議室

出席委員（農業委員）

1 番	川上 達也	○	2 番	岸本 信子	○	3 番	名城 政幸	○
4 番	野原 朝行	◎	5 番	仲村 正司	○	6 番	前川 好男	○
7 番	伊波 實	○	8 番	具志堅 安盛	○	9 番	宮城 政喜	○
10 番	比嘉 晴	○	11 番	比嘉 清隆	○	12 番	仲原 由香里	◎

（農地利用最適化推進委員）

13 番	塩浜 康允	×	14 番	比嘉 勲	○	15 番	宮里 強	○
16 番	山城 秀樹	○	17 番	呉屋 信竹	×	18 番	伊波 興助	×
19 番	平 智昭	○	20 番	宮城 直人	○	21 番	上間 光成	○
22 番	玉城 司	○	23 番	宮城 二郎	×	24 番	野原 三喜郎	○
25 番	比嘉 政昭	○						

議事録署名人 ※上記表内の「◎」

書 記 名護市農業委員会事務局

議 案 第 182 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について  
 第 183 号 農地転用事業計画変更承認申請について  
 第 184 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について  
 第 185 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について  
 第 186 号 農用地利用集積計画の意見決定について  
 第 187 号 非農地証明願について  
 第 188 号 事務局職員の任免について  
 報告 令和 5 年度最適化目標の決定について

(開会)

議長 これより総会を進めさせていただきます。本日の議事録署名人は12番、4番の委員を指名しますので、よろしくお願いいたします。また、書記には、事務局職員を指名いたします。

では、これより「第31回名護市農業委員会総会」を始めます。

(議案第182号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について)

事務局 整理番号1番 農用内、面積689㎡。従事者2人、計画作物はカボチャ、従事日数250日となります

整理番号2番 農用内、面積22,337㎡。従事者6人、計画作物はミカン、従事日数250日となります。

整理番号3番 面積4,828㎡。従事者7人、計画作物はウコン、従事日数250日となります。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、当該案件について、可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(議案第183号 農地転用許可後の事業計画変更承認申請について)

事務局 整理番号1番 農用外、面積2,081㎡。土地を有効活用するために個人の別荘での申請。5条申請④と⑤と同時申請となっております。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、当該案件について、可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(第 184 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について)

事務局 整理番号 1 番 農振外、面積 587 m<sup>2</sup>。土地を有効活用するための貸駐車場での申請となっております。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。  
質疑がないようなので、当該案件について可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(第 185 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について)

事務局 整理番号 1 番 農用外、面積 156 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するための駐車場での申請。

整理番号 2 番 農用外、面積 785 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するための共同住宅での申請となっております。

整理番号 3 番 農用外、面積 671 m<sup>2</sup>。使用貸借、土地を有効活用するための共同住宅での申請となっております。

整理番号 4 番 農用外、面積 2,081 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するために個人の別荘での申請となっております。5 条申請⑤と事変①と同時申請となっております。

整理番号 5 番 農用外、面積 916 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するために個人の別荘での申請となっております。5 条申請④と同時申請となっております。

整理番号 6 番 農用外、面積 367 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するための区の斎場等の駐車場での申請となっております。

整理番号 7 番 農用外、面積 341 m<sup>2</sup>。所有権移転、貸資材置場での申請となっております。

整理番号 8 番 農用外、面積 342 m<sup>2</sup>。所有権移転、貸資材置場での申請となっております。

整理番号 9 番 農用外、面積 224 m<sup>2</sup>。所有権移転、土地を有効活用するための社員住宅での申請となっております。

整理番号 10 番 農振外、面積 97 m<sup>2</sup>。所有権移転、隣接する土地への通路が必要な為、進入道路での申請となっております。

整理番号 11 番 農用外、面積 5.52 m<sup>2</sup>。所有権移転、隣接する土地への通路が必要な為、進入道路での申請となっております。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑がないようなので、当該案件について可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

#### (第 186 号 農用地利用集積計画の意見決定について)

事務局 令和 5 年 3 月 20 日付けで名護市長から名護市農業委員会あてに農用地利用集積計画の決定についての依頼があります。利用権設定者は、譲渡人 10 名。譲受人 14 名。設定筆数 24 筆、面積 48,110. 6 m<sup>2</sup>。内 賃借権 17 筆、使用賃借権 5 筆、所有権移転 2 筆となっております。

整理番号 1 番 所有権移転。予定作物はシークワサー。

整理番号 2～3 番 10 年の使用賃借権。予定作物はサトウキビ。

整理番号 4 番 10 年の使用賃借権。予定作物はグワバ。

整理番号 5～8 番 10 年の賃借権。

整理番号 9～12 番 10 年の賃借権。予定作物は野菜。

整理番号 13 番 所有権移転。予定作物はみかん。

整理番号 14～15 番 1 年の使用賃借権。予定作物は牧草。

整理番号 16 番 10 年の賃借権。予定作物は牧草。

整理番号 17～18 番 5 年の賃借権。予定作物はマンゴー。

整理番号 19～20 番 5 年賃借権。予定作物はウコン、パパイヤ、トウガラシ。

整理番号 21 番 5 年賃借権。予定作物はマンゴー。  
整理番号 22 番 5 年の賃借権。予定作物はゴーヤー。  
整理番号 23 番 5 年の賃借権。予定作物はトウガラシ。  
整理番号 24 番 5 年の賃借権。予定作物はマンゴー。

議長 事務局から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、可決としてもよろしいですか。

委員 異議なし。

#### (第 187 号 非農地証明願について)

調査員 整理番号 1 番 農用内、面積 1,534 m<sup>2</sup>。当該地は農地としての活用は困難な場所であり、証明相当と判断する。

整理番号 2 番 農用外、面積 533 m<sup>2</sup>。当該地は農地としての利用は困難な場所であり、証明相当と判断する。

整理番号 3 番 農用内、面積 650 m<sup>2</sup>。当該地は農地としての利用は困難な場所であり、証明相当と判断する。

議長 調査員から説明のある当該案件について質疑はございませんか。質疑が無いようなので、可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

#### (第 188 号 事務局職員の任免について)

議長 下記のとおり事務局職員の異動がありましたので、農業委員会等に関する法律第 26 条第 3 項の規定に基づき、総会の議決を行います。

異動者(出)玉城 真一 (入)阿波根 奈生

当該案件について質疑はございませんか。

質疑がないようなので、当該案件を可決としてもよろしいでしょうか。

委員 異議なし。

(閉会)

議長 以上で本日の議案はすべて終了しました。これをもちまして、第31回名護市農業委員会総会を閉会します。

上記については、名護市農業委員会会議規則第32条第3項の規定により署名押印する。

名護市農業委員会 議長(会長) 川上 達也 印

署名委員 野原 朝行 印

署名委員 仲原 由香里 印