議　事　録

第18期名護市農業委員会
第 35 回 総 会

令和8年7月29日（水）

名護市農業委員会　第35回総会

開催日時　　令和8年7月29日（水）午前10時00分～12時00分

開催場所　　名護市21世紀の森体育館　第1・2会議室

出席委員（ 農業委員 ）

1番	野原 朝行	欠	2番	比嘉 清隆	○	3番	川上 達也	○
4番	岸本 信子	欠	5番	山城 秀樹	○	6番	仲村 正司	○
7番	前川 太輝	○	8番	伊波 實	◎	9番	宮城 政喜	◎
10番	玉城　康成	○	11番	比嘉 政昭	欠	12番	川野 圭輔	○

（ 農地利用最適化推進委員 ）

13番	大城　昭夫	○	14番	清水　一郎	○	15番	比嘉　海斗	欠
16番	呉屋　信竹	欠	17番	金城　秀安	欠	18番	林　昌平	○
19番	宮城　直人	欠	20番	上間　光成	○	21番	古我知　直人	○
22番	玉城　司	○	23番	上地　一宏	欠	24番	野原　三喜郎	○
25番	藤原　邦彦	○						

議事録署名人　　※上記表内の「◎」

書　記　　名護市農業委員会事務局

議　案　　第214号　農地法第3条第1項の規定による許可申請について
第215号　農地転用許可後の事業計画変更承認申請について
第216号　農地法第4条第1項の規定による許可申請について
第217号　農地法第5条第1項の規定による許可申請について
第218号　非農地証明願について
第219号　農用地利用集積等促進計画案に係る意見について
報　　告　農地法第3条許可申請取消し願いについて

（開会）

局長　　皆さんおはようございます。ただいまより第35回名護市農業委員会の総会を開会いたします。議事録署名人は8番委員、9番委員お願いいたします。

本日の議案は6件ございます。それぞれ事務局の方からご説明いたしますのでよろしくお願いいたします。それでは議長お願いします。

議長　　皆さんおはようございます。これより第18期第35回名護市農業委員会総会を始めさせていただきます。

（議案第214号　農地法第3条第1項の規定による許可申請について）

議長　　議案第214号農地法第3条第1項の規定による許可申請について事務局より説明をお願いします。

事務局　　整理番号1番　幸喜の1筆で地域計画内。農振農用地域内、地目は畑、面積89㎡。3条有償移転で規模拡大。従事日数は本人250日、妻100日。予定作物は島ラッキョウとなっています。

整理番号2番　古我知の1筆で地域計画内。農振農用地域内、地目は畑、面積901㎡。3条有償移転で規模拡大。従事日数は本人200日、妻150日、子170日。予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号3番　呉我の1筆で地域計画内。農振農用地域内、地目は畑、面積1,066㎡。3条有償移転で新規就農。従事日数は本人150日、夫200日。予定作物はマンゴーとなっております。

整理番号4番　屋部の2筆で地域計画外。農振農用地域内、地目は畑、合計面積774㎡、3条有償移転で新規就農。従事日数は本人200日、妻50日。予定作物はバナナとなっております。

整理番号5番　中山の6筆で地域計画内が4筆、エリア外が2筆。農振農用地域内、地目は畑が5筆、田が1筆、合計面積24,550㎡、3条賃借権で規模拡大。従事日数は本人300日。予定作物は牧草となっております。

整理番号6番　久志の4筆で地域計画内。農振農用地域内、地目は畑、合計面積1,975㎡、3条有償移転で規模拡大。従事日数は本人180日、妻80

日。予定作物はスイカ、パパイヤとなっております。

整理番号7番　三原の1筆で地域計画外。農振農用地域外、地目は畑、面積20,414㎡となっております。3条賃借権で新規就農。従事日数が代表取締役が300日。予定作物はアボカドとなっております。こちら共有名義の土地となっており、名義人全員分の同意がとれていないため、不許可相当となっております。

整理番号8番　我部の3筆で地域計画内。農振農用地域内、地目は畑、合計面積1,654㎡となっております。無償所有権移転。従事日数が本人250日。予定作物はサトウキビ、ラッキョウ、トウガラシ、アカウリ、タロイモとなっております。

説明は以上となります。

議長　　議案第214号農地法第3条第1項の規定による許可申請について質疑はございませんか。

質疑がないようですので、議案第214号農地法第3条第1項の規定による許可申請について整理番号7番以外を可としてよろしいでしょうか。

委員　　異議なし。

（議案第215号　農地転用許可後の事業計画変更承認申請について）

議長　　議案第215号農地転用許可後の事業計画変更承認申請について事務局より説明をお願いします。

事務局　　議案第215号について4件ございますが、議案第217号と同時申請になりますので議案第217号の中で説明いたします。

（議案第216号　農地法第4条第1項の規定による許可申請について）

議長　　議案第216号農地法第4条第1項の規定による許可申請については1件になります。事務局より説明をお願いします。

事務局　　整理番号1番　宮里の3筆、地目は田、合計面積1,635㎡。転用目的は月極コンテナ置場、月極駐車場、貸資材置場。農地区分は第二種農地、始末書と確約書付きの申請となっております。

説明は以上となります。

議長　　議案第216号農地法第4条第1項の規定による許可申請について質疑はございませんか。

質疑がないようですので、議案第216号農地法第4条第1項の規定による許可申請についてすべて可としてよろしいでしょうか。

委員　　異議なし。

（議案第217号　農地法第5条第1項の規定による許可申請について）

議長　　議案第217号農地法第5条第1項の規定による許可申請について事務局より説明をお願いいたします。

事務局　　整理番号1番　名護の4筆、地目は畑が2筆、田が2筆、合計面積1,699㎡。使用貸借権で転用目的は共同住宅。農地区分は第三種農地、始末書付きの申請となっております。

整理番号2番　為又の6筆、地目は田、合計面積209.79㎡。所有権移転で転用目的は一般住宅。農地区分は第二種農地、事業計画変更と同時申請となっております。

整理番号3番　川上の3筆、地目は畑、合計面積2,293㎡。所有権移転で転用目的は自動車置場。農地区分は第二種農地となっております。

整理番号4番　屋部の1筆、地目は畑、面積688㎡。賃借権で転用目的は駐車場。農地区分は第二種農地となっております。

整理番号5番　久志の1筆、地目は畑、面積657㎡の内181.8㎡。使用貸借権で転用目的は迂回道路。農地区分は第二種農地、始末書付きの一時転用申請となっております。

整理番号6番　宮里の1筆、地目は畑、面積196㎡。所有権移転で転用目的は駐車場。農地区分は第三種農地、始末書付きの申請となっております。

整理番号7番　大北の1筆、地目は畑、面積260㎡。所有権移転で転用目

的は一般住宅。農地区分は第三種農地、事業計画変更と同時申請となっております。

整理番号8番　大北の1筆、地目は畑、面積331㎡。所有権移転で転用目的は店舗及び住宅。農地区分は第三種農地となっております。

説明は以上となります。

議長　　議案第217号農地法第5条第1項の規定による許可申請について質疑がありましたらお願いします。

質疑がないようですので議案第217号農地法第5条第1項の規定による許可申請について、すべて可としてよろしいでしょうか。

委員　　異議なし。

（議案第218号　非農地証明願について）

議長　　議案第218号非農地証明願について事務局より説明をお願いします。

事務局　　整理番号1番　源河の1筆、地目は田、面積32㎡。「当該申請地は、道路工事によって分断された土地の残地であり、建物と道路に挟まれた横溢で小面積である。今後も農地としての利用は困難である」とのことです。

整理番号2番　呉我の1筆、地目は畑、面積476㎡。「当該申請地は、約20年以上前より農地としての利用はなく、樹木が繁茂し山林化した土地である。今後も農地としての利用は困難である」とのことです。

整理番号3番　大北の1筆、地目は畑、面積9.28㎡。「当該申請地は、隣地のブロック塀が越境していることが確定測量で判明した。今後も農地としての利用は困難である」とのことです。

説明は以上となります。

議長　　議案第218号非農地証明願について質疑がありましたらお願いします。

質疑がないようですので議案第218号非農地証明願について、すべて可としてよろしいでしょうか。

委員　　異議なし。

（議案第219号　農用地利用集積等促進計画案に係る意見について）

議長　　議案第219号農用地利用集積等促進計画案に係る意見について事務局より説明をお願いします。

農地係　　整理番号1番　喜瀬の3筆、地域計画内、合計面積951㎡。利用期間は5年6ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号2番　饒平名の1筆、地域計画内、面積6,654㎡。利用期間は10年で予定作物は野菜となっております。

整理番号3番　饒平名の1筆、地域計画内、面積2,836㎡。利用期間は10年で予定作物は野菜となっております。

整理番号4番　饒平名の1筆、地域計画内、面積1,707㎡。利用期間は10年10ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号5番　饒平名の1筆、地域計画内、面積3,098㎡。利用期間は10年10ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号6番　饒平名の1筆、地域計画内、面積1,703㎡。利用期間は10年6ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号7番　済井出の1筆、地域計画内、面積2,311㎡。利用期間は10年10ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号8番　真喜屋の1筆、地域計画内、面積2,007㎡。利用期間は10年で予定作物はマンゴーとなっております。

整理番号9番　川上の1筆、地域計画内、面積1,314㎡。利用期間は10年で予定作物はマンゴーとなっております。

整理番号10番　古我知の2筆、地域計画内、合計面積7,079㎡。利用期間は5年6ヶ月で予定作物はサトウキビとなっております。

整理番号 11 番　辺野古の 1 筆、地域計画内、面積 5,033 ㎡。利用期間は 5 年で予定作物は牧草となっております。

議長　　議案第 219 号農用地利用集積等促進計画案に係る意見について質疑はございませんか。

質疑がないようですので、議案第 219 号農用地利用集積等促進計画案に係る意見についてすべて可としてよろしいでしょうか。

委員　　異議なし。

報告　農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請取り消し願いについて)

議長　　農地法第 3 条許可申請取り消し願いについての報告を事務局よりお願いします。

事務局　　農地法第 3 条許可申請取り消し願いについて 1 件報告がございます。
今回の 3 条申請のある農地です。　屋部の 3 筆、面積 842 ㎡。取消理由としまして許可後資金調達が難しくなったためです。報告は以上となっております。

(閉会)

議長　　以上で本日の議案・報告はすべて終了しました。
これをもちまして、第 35 回名護市農業委員会総会を閉会します。

上記については、名護市農業委員会会議規則第 32 条第 3 項の規定により署名する。

名護市農業委員会　　議長(会長)　野原朝行

署名委員(伊波　實)　伊波實

署名委員(宮城　政喜)　宮城政喜